



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул.Кудаковского, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	905 249,21	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	523 741,84	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	852 077,45	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	272 505,27	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	522 826,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,93
Техническое обслуживание инженерного оборудования	631 599,00	ежедневно	руб/кв.м.	4,75
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	22 598,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 963,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	101 690,99	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	162 302,59	ежедневно	руб/кв.м.	1,22
Содержание РКЦ	388 153,85	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	50 513,17	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	470 570,08	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24 591,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	24 591,94	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	474 622,53	ежедневно	руб/кв.м.	3,57
Холодное водоснабжение ОДН	27 605,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Компонент на тепловую энергию ОДН	41 930,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,32
Водоотведение ОДН	24 118,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 533 252,44</b>	-	-	<b>41,63</b>